

Rare! Propriété + 7ha 60a 72ca



VOTRE AGENCE

BONNAT

Place de la Fontaine 23220 BONNAT

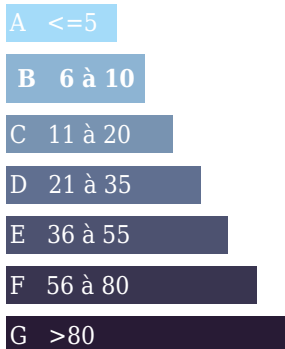
Tél : 05.33.08.00.62

Site : transaxia-bonnat.fr

DPE ancienne version

**Emission de gaz
Kg Co2m²/an**

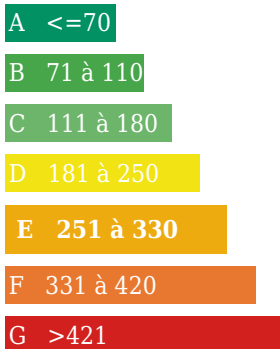
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

**Consommation énergétique
kWh/m²/an**

Logement économe



Logement énergivore

DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 795244763. EXCLUSIVITE! Propriété habitable de suite + dépendances + 7ha 60a 72ca attenants + puits + source. La maison est de plain pied : une cuisine de 10m² (possibilité de l'agrandir), une arrière-cuisine/buanderie + wc. Un salon / salle à manger de 50m² (cheminée + insert), 2 chambres respectivement de 16m² et 22m², une salle de bains (douche + baignoire), WC séparé. Grenier aménageable. Double vitrage, chauffage central au gaz, assainissement conforme. Pas de voisinage proche!

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 120m²

Surface du terrain : 76072m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²