

**JOLIE FERMETTE SUR 9HA 6**



**DESCRIPTION**

Transaxia SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI)  
**JOLIE FERMETTE AU BOUT DU CHEMIN SUR 9 HA 6 A 15 MN AU SUD DE ST AMAND-MONTROND** entourée de terre en partie boisée et son ruisseau traversant , composée d'une entrée- cuisine / séjour - 1 chambre - salle d'eau - wc 1er palier - 2 chambres - wc -cabinet de toilette - terrasse. Cave. Puits. Chalet composé de 3 pièces - dépendance. TRANSAXIA-FRANCE 13, rue Henri - Barbusse 18200 ST AMAND-MONTROND Tél : 02 14 00 06 55. Retrouvez nos annonces sur : [www.transaxia-saint-amandmontrond.fr](http://www.transaxia-saint-amandmontrond.fr) ou [transaxia.fr](http://transaxia.fr). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Votre contact : Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND. Tél : 06 88 04 00 23 Agent commercial enregistré sous le N° 432 731 081 au R.S.A.C de Bourges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

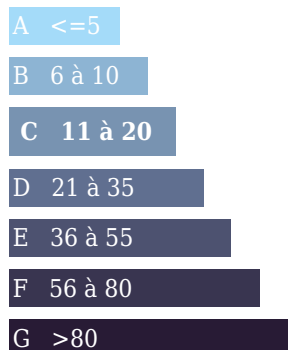
**VOTRE AGENCE**

**SAINT AMAND MONTROND**  
**13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND**  
**Tél : 02.14.00.06.55**  
**Site : [transaxia-saint-amand-montrond.fr](http://transaxia-saint-amand-montrond.fr)**

**DPE ancienne version**

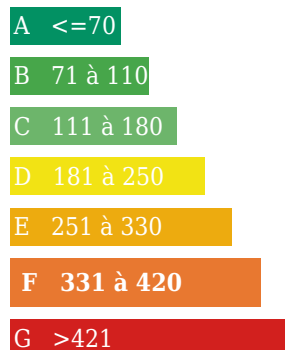
Emission de gaz  
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Consommation énergétique  
kWh/m²/an

Logement économe



**11**

**372**

Forte émission de CO2

Logement énergivore

**INFORMATIONS**

**Année de construction : 1930**  
**Nombre de pièces : 4**  
**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**  
**Nombre de salles de bain : 0**  
**Nombre de chambres : 3**  
**Nombre de salles d'eau : 1**  
**Nombre de WC : 2**  
**Cuisine : ouverte et équipée**  
**Chauffage : Oui**  
**Surface habitable : 95m²**

**Logement à consommation  
énergétique excessive**

**Surface du terrain : 9m<sup>2</sup>**

**Surface carrez : m<sup>2</sup>"**

**Surface terrasse : 18m<sup>2</sup>**